04004791805940008

4743

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ — Αρ. Φύλλου **479**

18 Μαΐου 1994

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 638 (1)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης (2,20 στρέμματα) στη θέση «Ντάρδα - Μπούτα - Αγ. Παρασκευή» περιφέρειας Δήμου Βιλίων.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΥΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκέντρωσης, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/1970.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Χώρας.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των Δασών κ.λπ.», και ειδικότερα:

α) Του άρθρου 41.

β) Του άρθρου 38.

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.1980 και

β) 182447/3049/24.9.1980.

5. Την 725/14.4.94 πρόταση του Δασαρχείου Αιγάλεω, και την σχετική έκθεση αυτοψίας από τις οποίες προκύπτει ότι η δασική βλάστηση καταστράφηκε από παράνομη εκχέρσωση, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό τη διατήρηση του χαρακτήρα του δάσους ώστε ν' αποκλεισθεί η διάθεσή του για άλλο προορισμό πλην δασικού, δασική έκταση 2,20 στρεμ. που βρίσκεται στη θέση «Ντάρδα - Μπούτα - Αγ. Παρασκευή» περιφερείας Δήμου Βιλίων και προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α Β Γ Δ Ε Ζ Α και έχει όρια:

Ανατολικά: Με δάσος.

Δυτικά: Με δάσος και μη δασική έκταση.

Βόρεια: Με δάσος.

Νότια: Με μη δασική έκταση και την επαρχιακή οδό Βιλίων - Πόρτο Γερμενό.

Όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η καταστραφείσα δασική βλάστηση θα αποκατασταθεί με φυσική αναγέννηση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

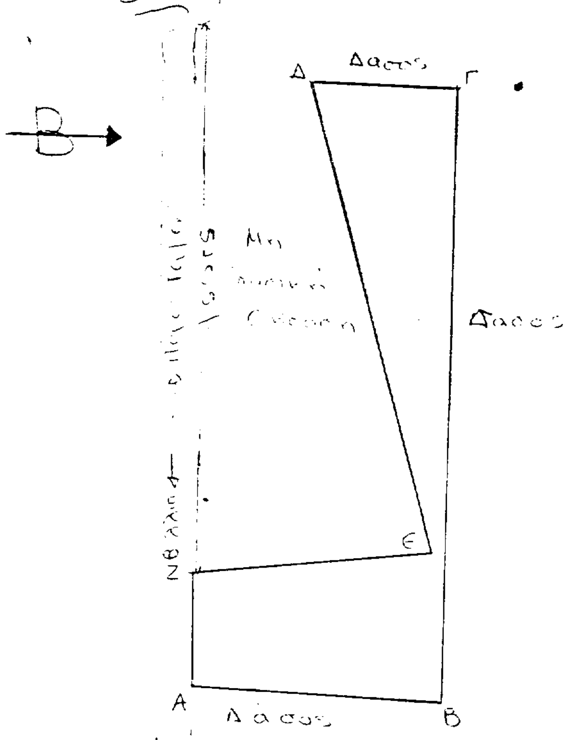
Αιγάλεω, 27 Απριλίου 1994

Η Νομάρχης

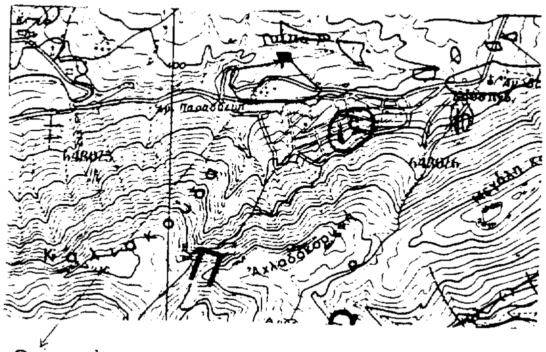
ΜΑΡΘΑ ΣΗΜΑΝΤΩΝΗ

ΣΧΕΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Έκτασης που εκχερσώθηκε και κηρύσσεται αναδασωτέα στη θέση «Μπάρδα-Μπούτα-Αγ. Παρασκευή» περιοχής Δήμου Βιλλίων από τον Γεώργιο Μπεθάνη.



Απόσπασμα χάρτη Κλιμ.: 1:5.000 στο οποίο φαίνεται η θέση της αναδασωτέας έκτασης.



Θέση έκτασης που εκχερσώθηκε

■ Θέση αναδασωτέας έκτασης

Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Α: Η αναδασωτέα έκταση εμβαδού 2,200 τ.μ.

Κλιμ.. 1:1000

Ανήκει στην 635/21-4-1994 Απόφαση του Νομάρχη Δυτ. Αττικής

Αιγάλεω 21-2-1994

Η συντάκτης

Κωνίνα Πρωτογάλτη

Δασολόγος

ΘΕΩΡΕΙΤΑΙ

Αιγάλεω 27-4-1994
Η Νομάρχης
Μαρία Σημαντώνη

Αιγάλεω 26-4-1994
Ο Δ/ντής Δασών
α/α
Κώστας Κραββαρίτης
Δασολόγος

Αιγάλεω 14-4-1994
Ο Δασάρχης
Κώστας Κραββαρίτης
Δασολόγος

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. ΤΠ 3160/94 (2)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου στα ΟΤ Γ 961, Γ 962, Γ 964 και Γ 937 της πολεοδομικής ενότητας Βατάν, Ν. Πιερίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΙΕΡΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.
2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 432/70.
3. Τις διατάξεις τοου Α.Ν. 314/68, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.
4. Τις διατάξεις του υπ' αριθ. 183/86 Π.Δ/γμα (ΦΕΚ 70/Α).
5. Την με αριθ. 43/1994 απόφαση Δημ. Συμβουλίου με την οποία γνωμοδοτεί για οίκοθεν τροποποίηση του εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως στα ΟΤ Γ 961, Γ 962, Γ 964 και Γ 937.
6. Την με αριθ. 50/94 εμμονή στην 43/94 γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου.
7. την με αριθ. πρωτ. 2940/5.4.94 ένσταση των ενδιαφερομένων.
8. Τη από 6.4.94 γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ σύμφωνα με την οποία γνωμοδοτεί ομόφωνα και εμμένει στην άποψη του που φαίνεται στο από 26.1.94 πρακτικό του ΣΧΟΠ σύμφωνα με την οποία προτείνει τροποποίηση στο χώρο πάρκου Γ 964 με την δημιουργία νέου ΟΓ 964Α και νέα ρύθμιση των κοινοχρήστων χώρων και την δημιουργία ΚΚ στο ΟΤ Γ 937 και νέα ΟΤ 937β και Γ 937α όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα και ενοποίηση των ΟΤ Γ 961, Γ 962 με την κατάργηση τμήματος δρόμου μεταξύ αυτών συμφωνώντας εν μέρει με την απόψη του Δ.Σ. και όπως φαίνεται με τα διαγράμματα που ανήρτησε ο Δήμος και διορθώθηκε από το ΣΧΟΠ., αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση στα ΟΤ Γ 937, Γ 961, Γ 962, Γ 964 ενότητας Βατάν, όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που συνοδεύει την παρούσα απόφαση.

Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού το οικείου ΟΤΑ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και το συνημμένο διάγραμμα να αναρτηθεί μετά τη δημοσίευσή της στο ΤΠ και ΠΕ Ν. Πιερίας για 15 ημέρες.

Κατερίνη, 13 Απριλίου 1994

Ο Νομάρχης

ΧΡΗΣΤΟΣ ΓΚΟΣΛΙΟΠΟΥΛΟΣ

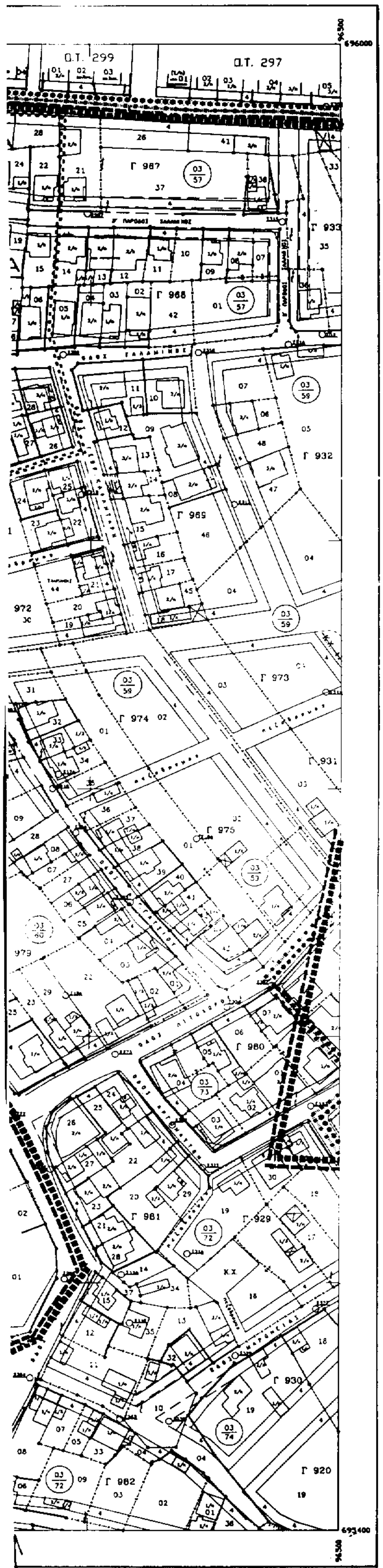
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΠΙΕΡΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΑΤΕΡΙΝΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΦΑΡΜ(



ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

ΚΔ 11.57
01/9.19



ΝΟΜΟΣ	011	ΠΙΕΡΙΑΣ	ΜΕΛΕΤΗΤΑΙ
ΔΗΜΟΣ	001	ΚΑΤΕΡΙΝΗΣ	ΣΥΝΤΑΞΑΣ
ΕΠΙΒΛΕΨΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΔΗΜΟΥ ΚΑΤΕΡΙΝΗΣ	Ο ΕΠΙΒΛΕΠΩΝ ΠΑΛΑΙΟΣΕΛΙΤΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ Τοπογράφος Μηχ/κος		ΞΕΙΤΑΡΙΔΗ Μ. ΗΛΙΑ Αγρον. Τοπογράφου Μηχ/κου ΑΓ. ΣΑΥΡΑΣ 5 ΤΗΛ. 0351-21961
ΧΡΟΝΟΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ	ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 1993		

ΔΗΜΟΣ ΚΑΤΕΡΙΝΗΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Ορια Πολεοδομικης Ενοτητας Γειτονιας
City Planning unit Neighborhood Boundary

Ορια Κεντρικης Περιοχης
Central Area Boundary

Ορια Πυκνοδομημενης Περιοχης
Densely Built up Area Boundary

Ορια εγκεκριμενου σχεδιου πολης 1982
Town-plan limits

Ορια οικισμου προ του '23
Limits of pre 1923 settlements

Ρυμοτομικη Γραμμη (πρασινη)
Street Line (green)

Οικοδομικη Γραμμη (κοκκινη)
Building Line (red)

Καταργουμενη Ρυμοτομικη η Οικοδομικη Γραμμη
Abolished Street or Building Line

Αμιγης Κατοικια
Residential

ΑΒΓ Γενικη Κατοικια
Mixed Residential

ΑΒΓ Λιανικο Εμποριο Εξυπηρετησεις Αναψυχη
Retail Trade Servicesre Recreation

Τ Τουρισμος
Tourism

Βπ Βιοτεχνια Περιφερειας
Outer area Light Manufacturing

Χπ Χονδρεμπορια Περιφερειας
Outer area Wholesale

Βμ Βιομηχανια
Industry

ΚΧ Ελευθερος Χωρος Κοινοχρηστος
Public Open Space

Ορια Τομεα Συντελεστη Δομησης (Σ.Δ.)
Maximum Floor Area Ratio District Boundary

Τομεις Συντελεστων Δομησης (Σ.Δ.)
Floor Area Ratio Districts

Ορια Τομεα Λοιπων Ορων Δομησης
Building Regulations District Boundary

Ορια Τομεα Ειδικων Περιορισμων Δομησης
Special Building Regulations District Boundary

Τομεις Λοιπων Ορων Δομησης
Other Building Regulations Districts

26.1.1994 ... 6.4.1994
Βασιλική Σαγαρά

3160/94
Κατερίνη 13-4-1994
Δημήτρης Γκοτζιόπουλος

ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΕΣ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΤΟΜΕΙΣ						
Σ.Δ.			0.6			

ΛΟΙΠΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΤΟΜΕΙΣ / ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ						
ΣΥΣΤΗΜΑ						
Π.Κ. (%)			60			
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ			15 – 400			
ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ			8 – 120			
Μ.Υ. (μ)			12.0			

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ

ΚΕΝΤΡΟΝ Φ.Χ. 1 : 100.000	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΕΠΙΓΕΙΑΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ 1991	ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
		ΓΡΑΦΕΙΟ ΕΠΑ ΔΗΜΟΥ ΚΑΤΕΡΙΝΗΣ

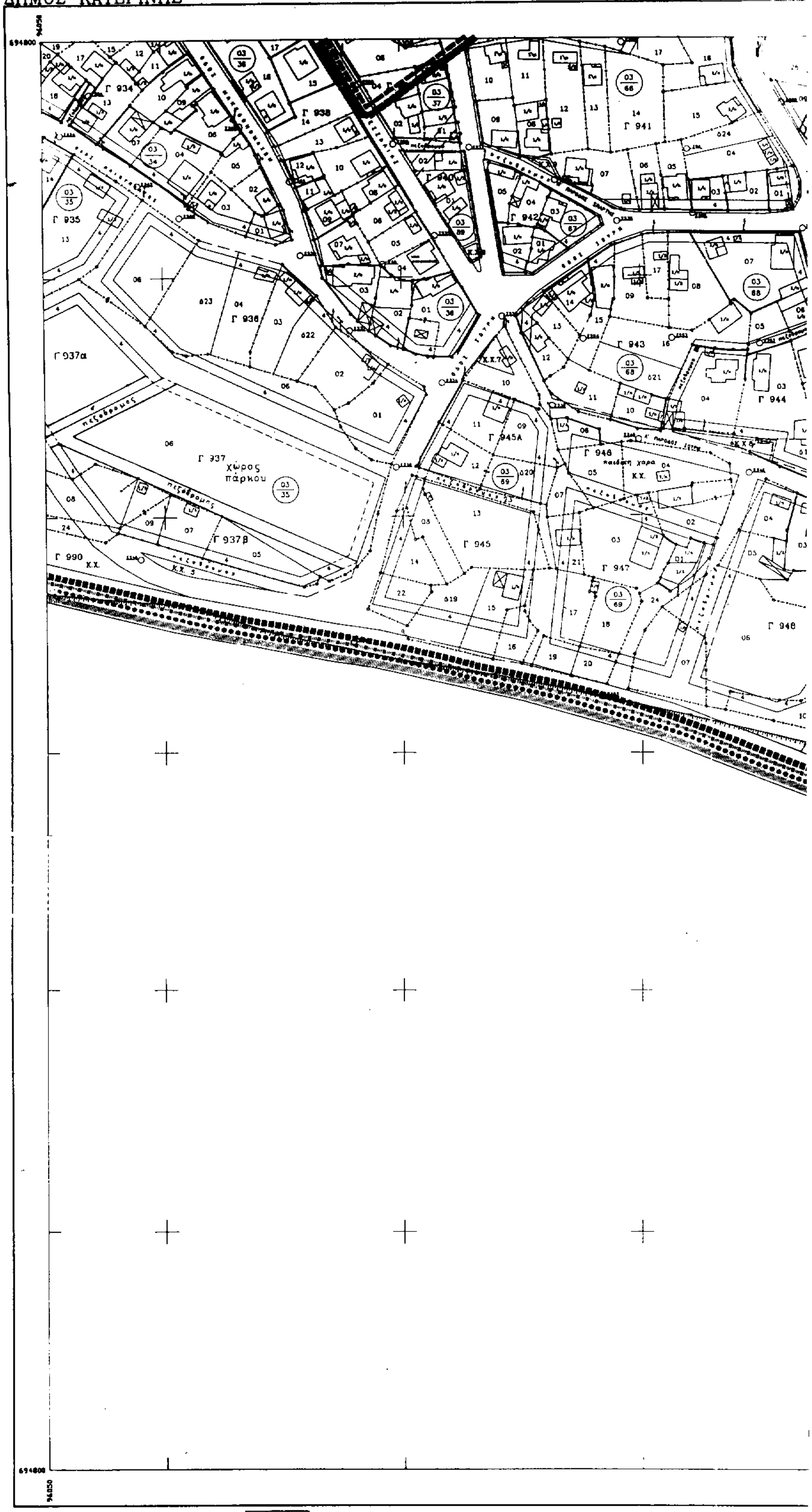
7.01	8.01			
7.00	8.00	9.00	10.00	11.00
	8.19	9.19	10.19	11.19
	8.18	9.18	10.18	11.18

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ – ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

ΧΑΡΤΗΣ Π 2.1	ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000	ΚΑΤΕΡΙΝΗ : ΕΝΟΤΗΤΑ ΒΑΤΑΝ
ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 1993	ΝΟΜΟΣ ΠΙΕΡΙΑΣ

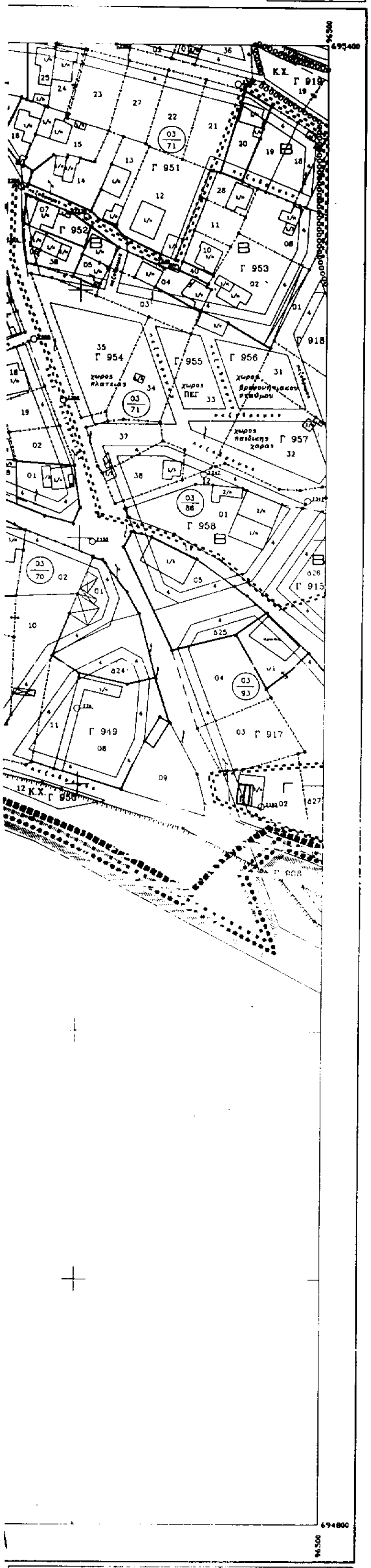
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΠΙΕΡΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΑΤΕΡΙΝΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΦΑΡΜΟΓΗ



ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

ΚΔ 11.57
01/9.18



ΝΟΜΟΣ	01	ΠΙΕΡΙΑΣ	ΜΕΛΕΤΗΤΑΙ
ΔΗΜΟΣ	001	ΚΑΤΕΡΙΝΗΣ	Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ
ΕΠΙΒΛΕΨΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΔΗΜΟΥ ΚΑΤΕΡΙΝΗΣ	Ο ΕΠΙΒΛΕΠΩΝ ΠΑΛΑΙΟΞΕΝΙΤΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ Τοπογραφος Μηχ/κος		ΞΙΤΑΡΙΔΗ Μ. ΗΛΙΑ Αγρον. Τοπογραφου Μηχ/κου ΑΓ. ΛΑΥΡΑΣ 5 ΤΗΛ. 0351-21981
ΧΡΟΝΟΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ	ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 1993		

ΔΗΜΟΣ ΚΑΤΕΡΙΝΗΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Ορια Πολεοδομικης Ενοτητας Γειτονιας / City Planning unit Neighborhood Boundary
- Ορια Κεντρικης Περιοχης / Central Area Boundary
- Ορια Πυκνοδομημενης Περιοχης / Densely Built up Area Boundary
- Ορια εγκεκριμενου σχεδιου πολης 1982 / Town-plan limits
- Ορια οικισμου προ του '23 / Limits of pre 1923 settlements
- Ρυμοτομικη Γραμμη (πρασινη) / Street Line (green)
- Οικοδομικη Γραμμη (κοκκινη) / Building Line (red)
- Καταργουμενη Ρυμοτομικη η Οικοδομικη Γραμμη / Abolished Street or Building Line
- Αμιγης Κατοικια / Residential
- ΑΒΓ Γενικη Κατοικια / Mixed Residential
- ΑΒΓ Λιανικο Εμποριο Εξυπηρετησεις Αναψυχη / Retail Trade Servicesre Recreation
- Τ Τουρισμος / Tourism
- Βπ Βιοτεχνια Περιφερειας / Outer area Light Manufacturing
- Χπ Χονδρεμποριο Περιφερειας / Outer area Wholesale
- Βι Βιομηχανια / Industry
- ΚΧ Ελευθερος Χωρος Κοινοχρηστος / Public Open Space
- Ορια Τομεα Συντελεστη Δομησης (Σ.Δ.) / Maximum Floor Area Ratio District Houndrary
- Τομεις Συντελεστων Δομησης (Σ.Δ.) / Floor Area Ratio Districts
- Ορια Τομεα Λοιπων Ορων Δομησης / Building Regulations District Boundary
- Ορια Τομεα Ειδικων Περιορισμων Δομησης / Special Building Regulations District Boundary
- Τομεις Λοιπων Ορων Δομησης / Other Building Regulations Districts

Συνοδεύει το από 26-1-1994 5-4-1994 πρακτικό του Σ.ΧΟΠ Ν. ΠΙΕΡΙΑΣ
Ο Πρόεδρος
Βασιλική Σαφαρά

3160/94
13-4-
Χρήστος Γεωργιόπουλος

ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΕΣ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΤΟΜΕΙΣ						
Σ.Δ.			0.8			

ΛΟΙΠΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΤΟΜΕΙΣ						
ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ						
ΣΥΣΤΗΜΑ						
Π.Κ. %			60			
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ			15 – 400			
ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗ			8 – 12.0			
Μ.Υ. (μ)			12.0			

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ

ΚΕΝΤΡΟΝ Φ.Χ. 1 : 100.000	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΕΠΙΓΕΙΑΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ 1991	ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
		ΓΡΑΦΕΙΟ Ε.Π.Α. ΔΗΜΟΥ ΚΑΤΕΡΙΝΗΣ

7.01	8.01			
7.00	8.00	9.00	10.00	11.00
	8.19	9.19	10.19	11.19
	8.18	9.18	10.18	11.18

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ – ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

ΧΑΡΤΗΣ Π 2.1	ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000	ΚΑΤΕΡΙΝΗ : ΕΝΟΤΗΤΑ ΒΑΤΑΝ
ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 1993	ΝΟΜΟΣ ΠΙΕΡΙΑΣ

Αριθ 1227 (3)

Εγκριση της Πολεοδομικής μελέτης αναθεώρησης του ρυμοτομικού σχεδίου Τρικάλων στο Ο.Τ. 111 της Πολεοδομικής ενότητας Χ συν. «Στρατώνες, Βουβή, Κέντρο».

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΤΡΙΚΑΛΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.23 Ν.Δ/τος «Περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 (ΦΕΚ 33/Α) και ειδικότερα το άρθρο 1 αυτού.

3. Τις διατάξεις του Ν. 1558/85 (ΦΕΚ 137/Α) και ειδικότερα το άρθρο 23 παρ. 1 αυτού.

4. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 6, 7, 8, 9, 11, 31 και 34.

5. Το Π.Δ. 183/86 (ΦΕΚ 70/Α/5.6.86) έγκριση τροποποιήσεων και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες.

6. Την υπ' αριθ. Γ. 59224/2458/28.8.85 απόφαση Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. (ΦΕΚ 470/Δ'/24.9.85) με την οποία εγκρίθηκε το Γενικό Πολεοδομικό σχέδιο της πόλης Τρικάλων.

7. Την υπ' αριθ. 2941/5.9.90 απόφαση «Έγκριση Π.Μ. αναθεώρησης συν. «Στρατώνες, Βουβή, Κέντρο», εκτός των Ο.Τ. 111,77 και του τομέα VΛ και III Γ1».

8. Την υπ' αριθ. 134/93 γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου Τρικκαίων με την οποία κάνει δεκτές τις ενστάσεις των ενδιαφερομένων, με τον αποχαρακτηρισμό της ιδιοκτησίας των από χώρο Νηπιαγωγείου σε οικοδομήσιμο χώρο και με κατάργηση του προβλεπομένου πεζόδρομου.

9. Την γνωμοδότηση 1η/πρ. 4/23.3.94 του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού Τρικάλων, επί της μελέτης και των υποβληθεισών ενστάσεων, δια της οποίας τάσσεται κατά πλειοψηφία υπέρ της πρότασης των μελετητών, ήτοι ο χώρος που προτείνεται ως χώρος Νηπιαγωγείου στο Ο.Τ. 111, να μην καταργηθεί καθ' ότι οι υπάρχοντες χώροι, για εκπαίδευση δεν επαρκούν, καθώς και την διατήρηση του προτεινόμενου πεζόδρομου, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την αναθεώρηση του σχεδίου στο Ο.Τ. 111 της συν. «Βουβής» με τη δημιουργία χώρου Νηπιαγωγείου και την διατήρηση του προτεινόμενου πεζόδρομου που βρίσκεται στο ίδιο Ο.Τ., όπως φαίνεται στα συνημμένα σχέδια. Στον υπόψη Ο.Τ. θα ισχύουν οι όροι και περιορισμοί δόμησης που ισχύουν τον τομέα.

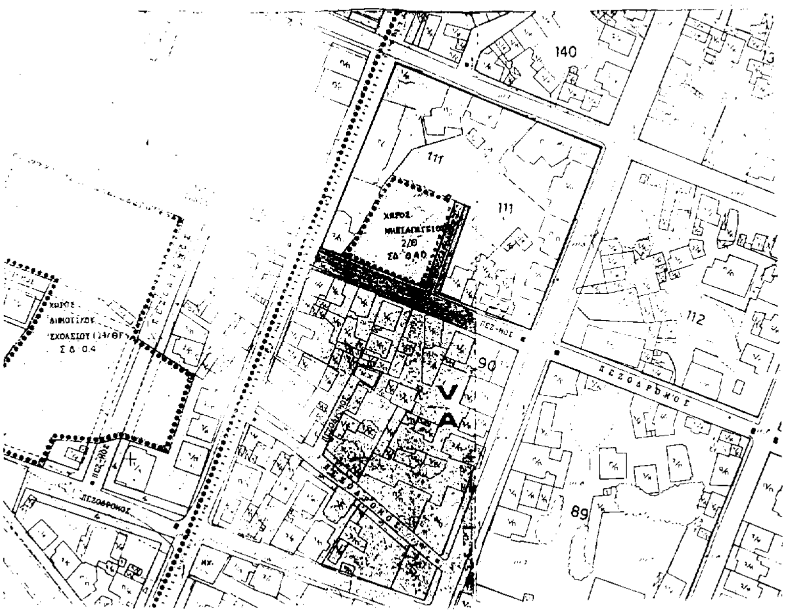
Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προυπολογισμού του Δήμου Τρικκαίων.

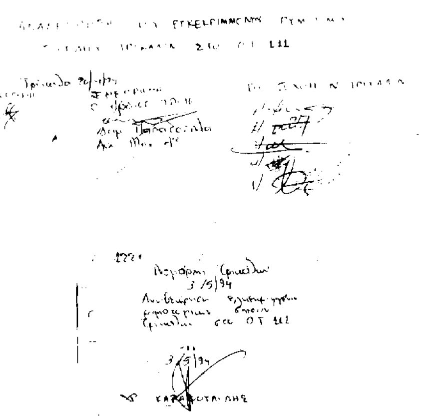
Η απόφαση αυτή με το σχεδιάγραμμα που τη συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Τρίκαλα, 3 Μαΐου 1994

Ο Νομάρχης

ΧΡ. ΚΑΡΑΦΟΥΛΙΔΗΣ





ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ